

Република Србија
Градска општина Звездара
Одељење за имовинско-правне и стамбене
послове ГО Звездара у Београду, Одсек за
стамбене послове
Број: 360-802/2019
Датум: 15.11.2019. године
Булевар краља Александра 77
011/3405-660

Одељење за имовинско-правне и стамбене послове ГО Звездара у Београду, Одсек за стамбене послове, Начелник Одељења Валентина Богојевић, по овлашћењу Начелника управе Градске општине Звездара IV број 035-404/17 од 07.06.2017. године, на основу члана 31. Закона о становању и одржавању зграда („Сл. гласник РС“, број 104/16), решавајући по захтеву управника стамбене заједнице Милана Нинковића, Учитеља Милоша Јанковића 3, за промену података стамбене заједнице у Регистру стамбених заједница, доноси

РЕШЕЊЕ

I УСВАЈА СЕ регистрациона пријава за промену података у Регистру стамбених заједница и региструје се промена података стамбене заједнице СТАМБЕНА ЗАЈЕДНИЦА УЧИТЕЉА МИЛОША ЈАНКОВИЋА 3 у улици УЧИТЕЉА МИЛОША ЈАНКОВИЋА кућни број 3, насељено место БЕОГРАД (ЗВЕЗДАРА), општина ЗВЕЗДАРА, матични број 17856880.

II БРИШЕ СЕ из Регистра стамбених заједница Небојша Кузмановић, ЈМБГ 0112981710021, као ПРОФЕСИОНАЛНИ УПРАВНИК СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ.

III УПИСУЈЕ СЕ у Регистар стамбених заједница Милан Нинковић, ЈМБГ 0911955710226, као УПРАВНИК СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ.

IV Жалба не одлаже извршење решења.

V Општинска административна такса за промену података стамбене заједнице у Регистру у износу од 840,00 динара, уплаћена је од стране подносиоца захтева.

Образложење

Управник стамбене заједнице поднео је Одељењу за имовинско-правне и стамбене послове ГО Звездара у Београду, Одсеку за стамбене послове, који води Регистар стамбених заједница, захтев број 360-802/2019 за промену података стамбене заједнице и упис управника у Регистар стамбених заједница.

Уз пријаву за упис подносилац захтева доставио је Записник са седнице када је донета одлука стамбене заједнице о отказу Уговора о управљању Небојши Кузмановићу и о избору новог управника стамбене заједнице УЧИТЕЉА МИЛОША ЈАНКОВИЋА 3.

Увидом у Регистар стамбених заједница утврђено је да је решењем Одељења за имовинско-правне и стамбене послове бр. 360-215/17 од 15.08.2017. године уписан Милан Нинковић као управник стамбене заједнице Учитеља Милоша

Јанковића 3 у Београду.

Даљим увидом у Регистар стамбених заједница утврђено је да је решењем Одељења за имовинско-правне и стамбене послове бр. 360-1039/18 од 27.04.2018. године брисан Милан Нинковић као управник стамбене заједнице Учитеља Милоша Јанковића 3 у Београду због оставке, а уписан је Владимир Пупавац као професионални управник стамбене заједнице.

Увидом у Регистар стамбених заједница утврђено је да је решењем Одељења за имовинско-правне и стамбене послове бр. 360-2211/18 од 08.01.2019. године брисан Владимир Пупавац као професионални управник стамбене заједнице Учитеља Милоша Јанковића 3 у Београду, а уписан је Небојша Кузмановић као нови професионални управник.

Разматрајући испуњеност формалних услова за даље поступање по пријави, и по извршеној контроли исправности унетих података и докумената у централном информационом систему, Регистратор је утврдио да постоје услови за регистрацију и одлучио као у диспозитиву овог решења.

Против овог решења подносилац пријаве преко Регистратора може изјавити жалбу Градском већу града Београда, у року од десет дана од дана достављања, а најкасније у року од 30 дана од дана објављивања Решења на интернет страни Републичког геодетског завода.

Жалба се подноси непосредно или шаље препоручено путем поште, са доказом о плаћеној административној такси у износу од 470,00 динара на жиро рачун 840-742251843-73 са позивом на број 32-022 по тарифном броју 97.

Жалба не одлаже извршење решења у складу са чланом 31. став 3. Закона о становању и одржавању зграда („Сл. гласник РС“, број 104/16).

Решење доставити:

- Управнику Милану Нинковићу,
Учитеља Милоша Јанковића
3/67
- Проф. управнику Небојши
Кузмановићу, Дувањска 17
- Јединственој евиденцији
- архиви



Начелник одељења
Валентина Богојевић