

## ИНФОРМАЦИЈА СА САСТАНКА

На састанку скупштине станара која је одржана дана 27.01.2019 године у 18 часова, договорено је следеће.

1. Да се пријави Градском стамбеном да се поправи позивно дугме на тастеру за лифт на спрату број 6
2. Да се пријави Градском стамбеном да се уграде два поклопца на ревизији у подрумској просторији.
3. Да се на пролеће окрече и офарбају остали спратови који нису офарбани.
4. Да се провере са камером канализационе цеви испред зграде и да се отпуши канализација која се повремено излива у подруме.
5. Да се уграде стакла која се налазе у подрумским просторијама, са спољне стране, пожељно (обавезно) је да се јаве власници тих подрума пр. Управнику.
6. Да се санира спољно степениште и под испред зграде
7. Да се узме СО, и једна широка метална лопата
8. Да се зове фирма ЛУКС УБ да заврши асфалтирање

Такође на састанку сам предложио да се не наплаћује инвестициони фонд, с обзиром да зграда већ има добит од антена на крову. То је за сад привремена одлука. Наплата за управљање и чишћење фактурисаће се почетком Марта, као и да ће се фактурисати пола месеца Јануара за чишћење. Рачун почетком Фебруара биће 500 рсд

Професионални управник да је следећи предлог.

Да ХАУС МАЈСТОР који би долазио 4 пута месећно буде 50 рсд по стану. Његове обавезе би биле следеће;

Савку пут кад буде долазио обавеза му је да поправља све што се буде кварило на згради, такођа би мењао сијалице, утичнице, грла, осигурача, лед расвете, аутомата ел браве, цилиндра итд.

Идеја је сваки пут кад буде долазио (4 пута недељно) да свако ко има проблем у свом стану да му се пријави, и он би примера ради поправио то за 200,300,400 рсд. Циљ је да се у том случају долазак мајстора не наплаћује, које се иначе наплаћује од 1000 до 2000 рсд. То би одлучивали на следећем састанку.

На пролеће ће се кречити зграда, постоји могућност кречења и ваших станова, ко буде желео да кречи свој стан, може се пријавити Пр Управнику, добијаће се попусти, јер сезона ускоро почиње.