

DRUGI OPŠTINSKI SUD U BEOGRADU, kao zemljinoknjižni sud i to sudija Snežana Stevović-Jakšić sa zk.referentom Jelenom Gavrić u predmetu predlagača Preduzeća "KMG Trudbenik" ad Beograd, radi uknjižbe prava vlasništva, a na osnovu paragrafa 105. Zakona o zemljišnim knjigama, koji se primenjuje u vidu Pravnih pravila, a na osnovu čl. 4 Zakona o nevažnosti pravnih propisa donetih pre 06.04.1941. godine («Službeni list FNRJ» br. 84/46), doneo je dana 15.01.2007. godine sledeće:

### REŠENJE

Na osnovu rešenja SO Zvezdara br. 15664 od 25.06.1965., rešenja SO Zvezdara br. 3404/1-65 od 09.07.1965., rešenja SO Zvezdara br. 25181/1-65 od 06.10.1965., rešenja SO Zvezdara br. 18049/67 od 28.08.1967., uverenja Opštine Zvezdara br. 351-134/2005 od 16.03.2005. i izvoda iz Agencije za privredne registre Republike Srbije od 07.07.2005. , dozvoljava se:

#### U zk.ul.br. 5769 KO Beograd 2

OTPIS kat. parc. 4345/6 Zemljište bez zgrade od 355m<sup>2</sup> kao zk. telo I i Stambene zgrade k.br. 3 u ul. Učitelja Miloša Jankovića na kat. parc. 4345/6 kao zk. telo II, i upis istih u novi zk. ul. 7217 iste KO sa prenosom upisa pod B/2 tj. uknjižbe zemljišta kao Državne svojine vlasništvo Republike Srbije.

#### U zk. ul. 7217 KO Beograd 2

DOPUNA opisa Stambene zgrade k.br. 3 u ul. Učitelja Miloša Jankovića na kat. parc. 4345/6, opisane u A listu kao zk. telo II, upisom spratnosti P+15 i posebnih fizičkih delova i to:

1. trosobnog stana br. 1 (V) od 70,41m<sup>2</sup>
2. dvosobnog stana br. 2 (IV) od 47,93m<sup>2</sup> u donjem prizemlju
3. trosobnog stana br. 3 (I) od 70,44m<sup>2</sup>
4. dvosobnog stana br. 4 (II) od 48,39m<sup>2</sup>
5. jednosobnog stana br. 5 (III) od 37,25m<sup>2</sup>
6. dvosobnog stana br. 6 (II) od 48,39m<sup>2</sup>
7. trosobnog stana br. 7 (I) od 70,44m<sup>2</sup> u prizemlju
8. trosobnog stana br. 8 (I) od 70,44m<sup>2</sup>
9. dvosobnog stana br. 9 (II) od 48,39m<sup>2</sup>
10. jednosobnog stana br. 10 (III) od 37,25m<sup>2</sup>
11. dvosobnog stana br. 11 (II) od 48,39m<sup>2</sup>
12. trosobnog stana br. 12 (I) od 70,44m<sup>2</sup> na I spratu
13. trosobnog stana br. 13 (I) od 70,44m<sup>2</sup>



14. dvosobnog stana br. 14 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
15. jednosobnog stana br. 15 (III) od 37,25m<sup>2</sup>  
16. dvosobnog stana br. 16 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
17. trosobnog stana br. 17 (I) od 70,44m<sup>2</sup> na II spratu
18. trosobnog stana br. 18 (I) od 70,44m<sup>2</sup>  
19. dvosobnog stana br. 19 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
20. jednosobnog stana br. 20 (III) od 37,25m<sup>2</sup>  
21. dvosobnog stana br. 21 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
22. trosobnog stana br. 22 (I) od 70,44m<sup>2</sup> na III spratu
23. trosobnog stana br. 23 (I) od 70,44m<sup>2</sup>  
24. dvosobnog stana br. 24 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
25. jednosobnog stana br. 25 (III) od 37,25m<sup>2</sup>  
26. dvosobnog stana br. 26 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
27. trosobnog stana br. 27 (I) od 70,44m<sup>2</sup> na IV spratu
28. trosobnog stana br. 28 (I) od 70,44m<sup>2</sup>  
29. dvosobnog stana br. 29 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
30. jednosobnog stana br. 30 (III) od 37,25m<sup>2</sup>  
31. dvosobnog stana br. 31 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
32. trosobnog stana br. 32 (I) od 70,44m<sup>2</sup> na V spratu
33. trosobnog stana br. 33 (I) od 70,44m<sup>2</sup>  
34. dvosobnog stana br. 34 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
35. jednosobnog stana br. 35 (III) od 37,25m<sup>2</sup>  
36. dvosobnog stana br. 36 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
37. trosobnog stana br. 37 (I) od 70,44m<sup>2</sup> na VI spratu
38. trosobnog stana br. 38 (I) od 70,44m<sup>2</sup>  
39. dvosobnog stana br. 39 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
40. jednosobnog stana br. 40 (III) od 37,25m<sup>2</sup>  
41. dvosobnog stana br. 41 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
42. trosobnog stana br. 42 (I) od 70,44m<sup>2</sup> na VII spratu
43. trosobnog stana br. 43 (I) od 70,44m<sup>2</sup>  
44. dvosobnog stana br. 44 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
45. jednosobnog stana br. 45 (III) od 37,25m<sup>2</sup>  
46. dvosobnog stana br. 46 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
47. trosobnog stana br. 47 (I) od 70,44m<sup>2</sup> na VIII spratu
48. trosobnog stana br. 48 (I) od 70,44m<sup>2</sup>  
49. dvosobnog stana br. 49 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
50. jednosobnog stana br. 50 (III) od 37,25m<sup>2</sup>  
51. dvosobnog stana br. 51 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
52. trosobnog stana br. 52 (I) od 70,44m<sup>2</sup> na IX spratu
53. trosobnog stana br. 53 (I) od 70,44m<sup>2</sup>  
54. dvosobnog stana br. 54 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
55. jednosobnog stana br. 55 (III) od 37,25m<sup>2</sup>

56. dvosobnog stana br. 56 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
 57. trosobnog stana br. 57 (I) od 70,44m<sup>2</sup> na X spratu
58. trosobnog stana br. 58 (I) od 70,44m<sup>2</sup>  
 59. dvosobnog stana br. 59 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
 60. jednosobnog stana br. 60 (III) od 37,25m<sup>2</sup>  
 61. dvosobnog stana br. 61 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
 62. trosobnog stana br. 62 (I) od 70,44m<sup>2</sup> na XI spratu
63. trosobnog stana br. 63 (I) od 70,44m<sup>2</sup>  
 64. dvosobnog stana br. 64 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
 65. jednosobnog stana br. 65 (III) od 37,25m<sup>2</sup>  
 66. dvosobnog stana br. 66 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
 67. trosobnog stana br. 67 (I) od 70,44m<sup>2</sup> na XII spratu
68. trosobnog stana br. 68 (I) od 70,44m<sup>2</sup>  
 69. dvosobnog stana br. 69 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
 70. jednosobnog stana br. 70 (III) od 37,25m<sup>2</sup>  
 71. dvosobnog stana br. 71 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
 72. trosobnog stana br. 72 (I) od 70,44m<sup>2</sup> na XIII spratu
73. trosobnog stana br. 73 (I) od 70,44m<sup>2</sup>  
 74. dvosobnog stana br. 74 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
 75. jednosobnog stana br. 75 (III) od 37,25m<sup>2</sup>  
 76. dvosobnog stana br. 76 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
 77. trosobnog stana br. 77 (I) od 70,44m<sup>2</sup> na XIV spratu
78. trosobnog stana br. 78 (I) od 70,44m<sup>2</sup>  
 79. dvosobnog stana br. 79 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
 80. jednosobnog stana br. 80 (III) od 37,25m<sup>2</sup>  
 81. dvosobnog stana br. 81 (II) od 48,39m<sup>2</sup>  
 82. trosobnog stana br. 82 (I) od 70,44m<sup>2</sup> na XV spratu

UKNJIŽBA prava vlasništva na nepokretnosti i to: posebnim fizičkim delovima Stambene zgrade k.br. 3 u ul. Učitelja Miloša Jankovića, P+15, na kat. parc. 4345/6, opisanim u A listu kao zk. telo II pod red. br. 1 - 82, u korist:

KMG TRUDBENIK AD BEOGRAD

UKNJIŽBA prava korišćenja izgrađenog građevinskog zemljišta po čl. 83 Zakona o planiranju i izgradnji.

**NALAZE SE** "KMG Trudbenik" ad da u roku od 15 dana od dana prijema ovog rešenja uplati na ime takse za uknjižbu iznos od 3900,00 dinara na žiro račun br: 840-9845-81 Republičke sudske takse za Drugi opštinski sud u Beogradu, sa nazankom broja predmeta Dn.br. 21894/06 i dokaz o tome dostavi ovom sudu. U protivnom, naplata će se izvršiti prinudnim putem sa 50 % kaznene takse.

### Образложење

Predlagač je predlogom od 03.10.2006. godine predložio uknjižbu prava vlasništva na nepokretnostima bliže opisanim u izreci rešenja, a na osnovu isprava navedenih u dispozitivu rešenja, koje je dostavio uz predlog.

Razmatrajući podnet predlog, dostavljene isprave i zemljišnoknjižno stanje sud je našao da su ispunjeni uslovi za uknjižbu traženog prava, jer su uz predlog podnete valjane zemljišnoknjižne isprave, podobne za upis stvarnih prava u zemljišnoj knjizi, te je odlučio kao u stavu I, II i III izreke ovog rešenja.

Taksa za molbu i upis odmerena je shodno tarifnom broju 14 i 15 Zakona o sudskim taksama («Službeni glasnik RS» br. 28/94, 53/95, 16/97 i 9/02), kao u stavu IV ovog rešenja.

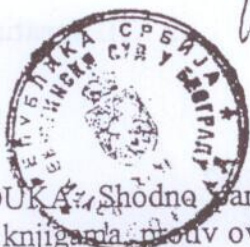
Rešenjem se izveštavaju:

- 1. »KMG Trudbenik« ad, Beograd, Bulevar Kralja Aleksandra 79

Zk.referent

Jelena Gavrić

За тачност отпечата  
тврде и оспорава



Sudija

Snežana Stevović-Jakšić

PRAVNA POUKA: Shodno paragrafu 91, 136 i 137 Pravnih pravila biv. Zakona o zemljišnim knjigama, protiv ovog rešenja dozvoljena je žalba u roku od 30 dana od dana prijema istog, Okružnom sudu u Beogradu, a preko ovog suda, s tim da se od ovog roka ne odbijaju nedelje, praznici i drugi dani za vreme kojih se spis koji je trebalo da bude podnesen sudu nalazio kod pošte.

Потврђује се да је овај предлог истоветан са његовим изворним или сагаченим писаним изреком који је написан латиничном-писаном или кирилично-словском

а који се са \_\_\_\_\_ табак.

Изворни \_\_\_\_\_ налази се код \_\_\_\_\_

ВАСНЕ ЛУБНИКЕ

од 30.10.2006

предложено је \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ по чл. \_\_\_\_\_

у \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ не може употребити свој \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Бр. 1-811



18 JAN 2007

Handwritten signature